



**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP -  
CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG  
KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán TP HCM**

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CTCP  
Trụ sở chính: Số 8, đường Hùng Vương, Phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.  
Điện thoại: 0274 3822 655 Fax: 0274 3822 713

Người công bố thông tin gồm:

- Ông Nguyễn Văn Hùng - Chủ tịch HĐQT - Người đại diện pháp luật.
- Ông Phạm Ngọc Thuận - Tổng giám đốc - Người đại diện pháp luật.

Địa chỉ: Số 8, đường Hùng Vương, Phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Điện thoại: 0274 3822 655 Fax: 0274 3822 713

**Loại thông tin công bố:**

Định kỳ  24h  72h  theo yêu cầu  khác

**Nội dung thông tin công bố:**

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP xin công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất với Công ty CP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày 15 / 03 / 2021 tại đường dẫn: <http://www.becamex.com.vn> mục Dành cho cổ đông - công bố thông tin.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**  
NQ HĐQT

Ngày 15 tháng 3 năm 2021  
Người công bố thông tin



**NGUYỄN VĂN HÙNG**





**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *09*/2021/NQ-HĐQT

Bình Dương, ngày *15* tháng *03* năm 2021

## **NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị được ban hành kèm theo quyết định số 537/2018/QĐ-HĐQT ngày 26/9/2018;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số *09*/2021/BB-HĐQT ngày *15/03* /2021.

## **QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1.** Chấp thuận ký kết hợp đồng nguyên tắc về việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Khu dân cư Hòa Lợi, phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương với các nội dung chính như sau:

### **1. Các bên thực hiện ký kết hợp đồng:**

- + Bên chuyển nhượng (Bên A): Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP.
- + Bên nhận chuyển nhượng (Bên B): Công ty CP Kinh doanh và Phát triển Bình Dương.

### **2. Nội dung hợp đồng:**

Bên A đồng ý chuyển nhượng và Bên B đồng ý nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất lô E2, E6, E7 tại Khu dân cư Hòa Lợi, phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương để Bên B kinh doanh và đầu tư xây dựng theo quy hoạch được phê duyệt.

3. Giá trị hợp đồng: 456.742.000.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi sáu tỷ, bảy trăm bốn mươi hai triệu đồng*). Giá trị này đã bao gồm thuế GTGT và không bao gồm lệ phí trước bạ.



**Điều 2.** Thông nhất giao cho Tổng giám đốc Tổng công ty thực hiện ký kết hợp đồng nguyên tắc chuyển nhượng quyền sử dụng đất với Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm Soát, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty và các Phòng, ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**NGUYỄN VĂN HÙNG**

