



Ký bởi: TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP  
Email: info@becamex.com.vn  
Ngày ký: 13.12.2023 10:26:55+07:00

**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP -  
CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG  
KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán TP HCM**

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CTCP  
Trụ sở chính: Số 1, đường Hùng Vương, Phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.  
Điện thoại: 0274 3822 655 Fax: 0274 3822 713

Người công bố thông tin gồm:

- Ông Nguyễn Văn Hùng - Chủ tịch HĐQT - Người đại diện pháp luật.
- Ông Phạm Ngọc Thuận - Tổng giám đốc - Người đại diện pháp luật.

Địa chỉ: Số 1, đường Hùng Vương, Phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.  
Điện thoại: 0274 3822 655 Fax: 0274 3822 713

**Nội dung thông tin công bố:**

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP xin công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc Phát hành trái phiếu với tổng mệnh giá 1.300 tỷ đồng.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày 14/12/2023 tại đường dẫn: <http://www.becamex.com.vn> mục *Dành cho cổ đông - công bố thông tin*.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**  
*NQ HĐQT*

Ngày 14 tháng 12 năm 2023  
Người công bố thông tin



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**NGUYỄN VĂN HÙNG**



BM-05-04-23120002



Ký bởi: TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP  
Email: info@becamex.com.vn  
Ngày ký: 13.12.2023 10:26:39+07:00

**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 49/NQ-HĐQT

Bình Dương, ngày 13 tháng 12 năm 2023

**NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt chủ trương phát hành riêng lẻ trái phiếu doanh nghiệp năm 2023 với tổng mệnh giá tối đa 1.300 tỷ đồng.**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP – CTCP  
(BECAMEX IDC.)**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được Quốc hội nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 153/2020/NĐ-CP của Chính phủ ngày 31/12/2020 về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế;

Căn cứ Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16/09/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020;

Căn cứ Thông tư 122/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 30/2023/TT-BTC ngày 17/05/2023 hướng dẫn việc đăng ký, lưu ký, thực hiện quyền, chuyển quyền sở hữu, thanh toán giao dịch và tổ chức thị trường giao dịch trái phiếu doanh nghiệp chào bán riêng lẻ tại thị trường trong nước;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-HĐTV ngày 10/08/2023 của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam về việc ban hành quy chế đăng ký, lưu ký và thanh toán giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ;

Căn cứ Quyết định số 56/QĐ-SGDVN ngày 10/07/2023 về việc ban hành quy chế giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động hiện hành của Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP (“Tổng Công ty Becamex IDC”);

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Tổng Công ty Becamex IDC được ban hành kèm theo quyết định số 09/2021/QĐ-HĐQT ngày 23/08/2021;



BM-05-04-23120002



Căn cứ tờ trình của Tổng giám đốc Tổng công ty ngày 06 tháng 12 năm 2023 về việc xin chủ trương phát hành riêng lẻ trái phiếu doanh nghiệp năm 2023 với tổng mệnh giá 1.300 tỷ đồng;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 49/BB-HĐQT ngày 13 tháng 12 năm 2023.

## QUYẾT NGHỊ

**Điều 1:** Chấp thuận và phê duyệt chủ trương phát hành riêng lẻ trái phiếu doanh nghiệp năm 2023 của Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CTCP với tổng mệnh giá tối đa là **1.300.000.000.000 VND** (bằng chữ: Một nghìn ba trăm tỷ đồng), và thông qua phương án phát hành trái phiếu (nội dung chi tiết của phương án phát hành trái phiếu được đính kèm theo Nghị quyết này) ("**Phương Án Phát Hành**").

**Điều 2:** Chấp thuận và phê duyệt kế hoạch sử dụng nguồn vốn thu được từ việc phát hành trái phiếu và kế hoạch bố trí nguồn vốn thanh toán gốc, lãi trái phiếu nêu tại Phương Án Phát Hành.

**Điều 3:** Chấp thuận và phê duyệt việc dùng tài sản thuộc sở hữu của Tổng Công ty Becamex IDC và/hoặc tài sản của bên thứ ba khác làm tài sản bảo đảm cho các nghĩa vụ của Tổng Công ty liên quan đến trái phiếu nêu tại Phương Án Phát Hành.

**Điều 4:** Phê duyệt việc thực hiện đăng ký, lưu ký tập trung trái phiếu tại Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam ("VSDC") và thực hiện đăng ký giao dịch trái phiếu trên hệ thống giao dịch trái phiếu riêng lẻ tại Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam hoặc (các) công ty con của Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam ("Sở Giao Dịch Chứng Khoán") sau khi hoàn tất việc phát hành trái phiếu theo quy định của pháp luật có liên quan.

**Điều 5:** Triển khai thực hiện:

Giao ông Phạm Ngọc Thuận – Thành viên Hội đồng Quản trị kiêm Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Tổng Công ty Becamex IDC hoặc bất kỳ chủ thể nào được ông Phạm Ngọc Thuận ủy quyền căn cứ tình hình cụ thể chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các công việc sau đây:

- Thương lượng và quyết định các vấn đề liên quan đến việc phát hành trái phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn: (i) việc quyết định các điều khoản và điều kiện cụ thể của trái phiếu, thời điểm phát hành trái phiếu, khối lượng trái phiếu phát hành thực tế từng đợt, kỳ hạn, số đợt phát hành, danh sách nhà đầu tư, các khoản phí, lãi suất liên quan đến việc phát hành; (ii) thương lượng và quyết định các vấn đề liên quan đến việc sử dụng tiền thu được từ phát hành trái phiếu từng đợt, cách thức thực hiện và việc bố trí nguồn vốn thanh toán gốc, lãi trái phiếu; (iii) quyết định nội dung, ký kết và tổ chức thực hiện các hợp đồng, thỏa thuận và tài liệu liên quan đến việc phát hành trái phiếu; (iv) quyết định việc sửa đổi và điều chỉnh đối với Phương Án Phát Hành và các tài liệu khác liên quan đến việc phát hành



01  
CÓ  
107  
177  
NGI  
TCP  
17-11

Trái Phiếu (nếu có) (bao gồm cả bản sửa đổi, bổ sung và/hoặc thay thế); (v) quyết định việc mua lại trái phiếu trước hạn; (vi) quyết định việc chỉ định các bên thứ ba để cung cấp các dịch vụ liên quan đến việc phát hành trái phiếu (tổ chức tư vấn phát hành, tổ chức tư vấn Luật, định giá...); và (vii) quyết định các vấn đề khác liên quan đến trái phiếu (ngoại trừ các vấn đề thuộc phạm vi thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông).

- Quyết định các vấn đề liên quan đến tài sản bảo đảm của trái phiếu từng đợt, bao gồm nhưng không giới hạn giá trị tài sản bảo đảm, việc thay thế và bổ sung tài sản bảo đảm, các điều kiện và điều khoản của các hợp đồng bảo đảm và các tài liệu liên quan, việc sửa đổi, bổ sung các hợp đồng bảo đảm và các tài liệu liên quan đó (nếu có), thực hiện các thủ tục đăng ký, công chứng hoặc chứng thực các hợp đồng bảo đảm và các tài liệu liên quan đó (nếu áp dụng) và thực hiện các thủ tục cần thiết để chấm dứt và xóa bỏ biện pháp cầm cố và/hoặc thế chấp tài sản bảo đảm cho trái phiếu sau khi đã giải chấp các tài sản đó khỏi các biện pháp bảo đảm hiện tại (nếu có).

- Quyết định, tổ chức triển khai thực hiện, ký kết hồ sơ, tài liệu, hợp đồng, văn bản liên quan và thực hiện tất cả các hành động cần thiết khác phù hợp với quy định của pháp luật, điều lệ, Phương Án Phát Hành, các tài liệu khác liên quan đến việc chào bán và phát hành trái phiếu và Nghị quyết này để hoàn tất việc chào bán và phát hành trái phiếu, thực hiện việc đăng ký, lưu ký tập trung trái phiếu tại VSDC và đăng ký giao dịch tập trung trái phiếu đã phát hành trên hệ thống giao dịch trái phiếu chào bán riêng lẻ tại Sở Giao dịch Chứng Khoán; thực hiện việc công bố thông tin và báo cáo liên quan đến trái phiếu.

- Thực hiện các công việc và thủ tục cần thiết khác nhằm phát hành trái phiếu theo các nội dung được chấp thuận và phê duyệt tại nghị quyết này.

- Được phép ủy quyền lại cho bất kỳ chủ thể nào để thực hiện và hoàn tất các công việc nêu trên.

**Điều 6:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng, Ban, Trung tâm liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 6;
- Lưu TK.HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**  
  
**NGUYỄN VĂN HÙNG**

