

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG

Số: 2367/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Dương, ngày 24 tháng 9 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường
Dự án đầu tư hạ tầng và xây dựng Trung tâm hành chính tập trung huyện
Bàu Bàng, diện tích 34,4288 ha tại Khu dân cư 5A, ấp 5, xã Lai Uyên,
huyện Bàu Bàng của Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp -
TNHH MTV (Becamex IDC Corp)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Nghị định số 29/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 4 năm 2011 của Chính phủ quy định về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường, cam kết bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 26/2011/TT-BTNMT ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 29/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 4 năm 2011 của Chính phủ quy định về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường, cam kết bảo vệ môi trường;

Theo đề nghị của Hội đồng thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án đầu tư hạ tầng và xây dựng Trung tâm hành chính tập trung huyện Bàu Bàng, diện tích 34,4288 ha tại Khu dân cư 5A, ấp 5, xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương của Tổng Công ty Becamex IDC Corp họp ngày 23 tháng 7 năm 2014 tại Hội trường Chi cục Bảo vệ môi trường;

Xét nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án đầu tư hạ tầng và xây dựng Trung tâm hành chính tập trung huyện Bàu Bàng, diện tích 34,4288 ha tại Khu dân cư 5A, ấp 5, xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương đã được chỉnh sửa, bổ sung gửi kèm văn bản ngày 06 tháng 9 năm 2014 của Tổng Công ty Becamex IDC Corp;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 482./TTr-STNMT ngày 15 tháng 9 năm 2014,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án đầu tư hạ tầng và xây dựng Trung tâm hành chính tập trung huyện Bàu Bàng, diện tích 34,4288 ha tại Khu dân cư 5A, ấp 5, xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương của Tổng Công ty Becamex IDC Corp với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Phạm vi, quy mô, công suất của dự án:

1.1 Vị trí thực hiện: Khu dân cư 5A, ấp 5, xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;

1.2 Ngành nghề hoạt động: Trung tâm hành chính tập trung;

1.3 Quy mô, công suất: diện tích 34,4288ha.

2. Yêu cầu bảo vệ môi trường đối với dự án:

2.1 Các yêu cầu về xử lý chất thải:

- Xây dựng hệ thống thoát nước mưa, nước thải riêng biệt; nước thải phải được thu gom, xử lý sơ bộ qua bể tự hoại 03 ngăn đối với nước thải sinh hoạt và qua bể tách dầu mỡ đối với nước thải nhà ăn trước khi đầu nối vào hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung của khu công nghiệp Bàu Bàng;

- Khí thải phải được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về khí thải công nghiệp đối với bụi và các chất vô cơ (QCVN 19 : 2009/BTNMT) và quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về khí thải công nghiệp đối với một số chất hữu cơ (QCVN 20 : 2009/BTNMT) trước khi thải ra môi trường;

- Tiếng ồn, độ rung phải đảm bảo đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn (QCVN 26 : 2010/BTNMT) và quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về độ rung (QCVN 27 : 2010/BTNMT);

- Các chất thải rắn phải được thu gom, quản lý và xử lý đúng quy định tại Nghị định số 59/2007/NĐ-CP ngày 09 tháng 4 năm 2007 của Chính phủ về quản lý chất thải rắn;

- Phải đăng ký chủ nguồn thải chất thải nguy hại và quản lý chất thải nguy hại theo Thông tư số: 12/2011/TT-BTNMT ngày 14 tháng 4 năm 2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về quản lý chất thải nguy hại.

2.2 Các yêu cầu về lắp đặt thiết bị quan trắc lưu lượng nước thải và xây dựng điểm quan trắc nguồn thải

02

Chủ đầu tư phải lắp đặt đồng hồ đo lưu lượng và máng đo thủy lực để quan trắc lưu lượng nước thải theo quy định tại Điều 28 và xây dựng điểm quan trắc nguồn thải đúng yêu cầu kỹ thuật tại Điều 29 của Quy định bảo vệ môi trường tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Quyết định số: 63/2012/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

2.3 Các yêu cầu về phòng chống và khắc phục sự cố

Thực hiện các biện pháp quản lý và kỹ thuật để phòng chống và khắc phục các sự cố do cháy, nổ, các rủi ro và sự cố môi trường khác.

2.4 Các yêu cầu về chế độ kiểm tra, giám sát nguồn thải

Tổ chức giám sát chất thải với tần suất tối thiểu 3 tháng 01 lần; giám sát môi trường xung quanh, môi trường lao động với tần suất tối thiểu 6 tháng 01 lần; định kỳ tổng hợp báo cáo giám sát môi trường gửi cơ quan quản lý nhà nước về môi trường với tần suất tối thiểu 01 lần/năm.

Điều 2. Trước khi đưa dự án vào vận hành chính thức, chủ dự án phải thực hiện đầy đủ trách nhiệm theo quy định tại Điều 23 Nghị định số 29/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 4 năm 2011 của Chính phủ và Điều 35, 36, 37 Thông tư số 26/2011/TT-BTNMT ngày 17 tháng 8 năm 2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 29/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 4 năm 2011 của Chính phủ. Cụ thể như sau:

- + Tổ chức thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường trong giai đoạn chuẩn bị đầu tư và giai đoạn thi công xây dựng dự án;
- + Thiết kế, xây lắp các công trình bảo vệ môi trường;
- + Thông báo kế hoạch vận hành thử nghiệm các công trình xử lý chất thải của dự án; tổ chức vận hành thử nghiệm các công trình xử lý chất thải;
- + Lập hồ sơ đề nghị kiểm tra, xác nhận việc thực hiện các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành của dự án.


Điều 3. Trong quá trình thực hiện nếu dự án có những thay đổi so với các khoản 1 và 2 Điều 1 của Quyết định này, Chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của các cơ quan có thẩm quyền.

Điều 4. Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án là cơ sở để các cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, thanh tra việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường của dự án.

Điều 5. Ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc kiểm tra, giám sát, xem xét giải quyết các điều chỉnh và xác nhận việc thực hiện các nội dung bảo vệ môi trường trong báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 6. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bàu Bàng, Tổng Giám đốc Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - TNHH MTV (Becamex IDC Corp) và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: 

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- CT, PCT;
- Sở TN&MT; Sở XD;
- UBND huyện Bàu Bàng;
- Chủ dự án;
- LĐVP (Tr, Lg), Phong, TH;
- Lưu: VT. 

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT, CHỦ TỊCH 
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Trần Văn Nam