

V/v Công bố thông tin kết quả phát hành
trái phiếu Becamex IDC riêng lẻ mã
BCMh2427005

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM

Căn cứ Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu ra thị trường quốc tế, Tổng Công Ty Đầu Tư và Phát Triển Công Nghiệp - CTCP công bố thông tin về kết quả phát hành trái phiếu vào ngày 09/10/2024 như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP – CTCP
- Tên viết tắt: BECAMEX IDC CORP.
- Số ĐKDN: 3700145020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 03 tháng 06 năm 2010, thay đổi lần thứ tám ngày 22 tháng 11 năm 2023
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty đại chúng
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh bất động sản; Kinh doanh cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp, khu dân cư và khu đô thị; dịch vụ nhà ở công nhân.
- Địa chỉ trụ sở: Tầng 9, Tòa nhà WTC Tower, số 1 đường Hùng Vương, P. Hòa Phú, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

2. Kết quả phát hành trái phiếu

- Mã Trái Phiếu: BCMh2427005;
- Kỳ hạn: 3 (ba) năm kể từ Ngày Phát Hành;
- Đồng tiền phát hành: VND;
- Thị trường phát hành: Thị trường trong nước;
- Khối lượng: 3.200 Trái phiếu (*Bằng chữ: Ba nghìn hai trăm trái phiếu*);
- Mệnh giá: 100.000.000 VND/Trái phiếu (*Bằng chữ: Một trăm triệu đồng một trái phiếu*);
- Giá trị phát hành: 320.000.000.000 VND (*Bằng chữ: Ba trăm hai mươi tỷ đồng*);
- Ngày phát hành: 09/10/2024;



- Ngày hoàn tất: 09/10/2024;
- Ngày đáo hạn: 09/10/2027;
- Mua lại và hoán đổi:
- + Mua lại trước hạn theo thỏa thuận: Tổ Chức Phát Hành có thể đề nghị mua lại Trái Phiếu trước hạn vào bất cứ lúc nào bằng bất cứ phương thức nào và với bất cứ giá nào phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành. Mỗi người sở hữu Trái Phiếu có quyền quyết định có bán Trái Phiếu của mình cho Tổ Chức Phát Hành hay không. Việc chào mua Trái Phiếu được thực hiện công khai đối với tất cả người sở hữu Trái Phiếu.
- + Mua lại bắt buộc: Tổ Chức Phát Hành có nghĩa vụ phải mua lại Trái Phiếu trước hạn theo yêu cầu của người sở hữu Trái Phiếu khi:
 - (i) Tổ Chức Phát Hành vi phạm pháp luật về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp theo quyết định của cấp có thẩm quyền mà vi phạm đó không thể khắc phục hoặc biện pháp khắc phục không được số người sở hữu Trái Phiếu đại diện từ 65% tổng số Trái Phiếu đang lưu hành trở lên chấp thuận hoặc theo thỏa thuận khác với nhà đầu tư phù hợp với quy định pháp luật.
 - (ii) Tổ Chức Phát Hành vi phạm Phương Án Phát Hành mà vi phạm đó không thể khắc phục hoặc biện pháp khắc phục không được số người sở hữu Trái Phiếu đại diện từ 65% tổng số Trái Phiếu đang lưu hành trở lên chấp thuận hoặc theo thỏa thuận khác với nhà đầu tư phù hợp với quy định pháp luật.

Nội dung công bố thông tin đầy đủ được doanh nghiệp công bố cho nhà đầu tư theo quy định của pháp luật. Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên và thông tin công bố tại trang thông tin điện tử của doanh nghiệp.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**

PHẠM NGỌC THUẬN

