



**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP –  
CTCP**  
**INVESTMENT AND INDUSTRIAL  
DEVELOPMENT JOINT STOCK  
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**  
**Independence - Freedom - Happiness**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán TP HCM  
- *The State Securities Commission*  
- *Hochiminh Stock Exchange*

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP (Becamex IDC)  
*Investment and Industrial Development Joint Stock Corporation*  
Trụ sở chính/ *Head Office Address:* Tầng 9, Tòa nhà WTC Tower, Số 1, đường Hùng  
Vương, Phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương/ *9th Floor, WTC  
Tower, No. 1 Hung Vuong Street, Hoa Phu Ward, Thu Dau Mot City, Binh Duong Province.*  
Điện thoại/ *Tel:* 0274 3822 655 Fax: 0274 3822 713

Người công bố thông tin gồm/ *Information Discloser:*

1. Ông Nguyễn Văn Hùng - Chủ tịch HĐQT - Người đại diện pháp luật.  
*Mr. Nguyen Van Hung - Chairman of the Board of Directors – Legal Representative*
2. Ông Phạm Ngọc Thuận - Tổng giám đốc - Người đại diện pháp luật.  
*Mr. Pham Ngoc Thuan - General Director - Legal Representative*

Địa chỉ/ *Address:* Tầng 9, Tòa nhà WTC Tower, Số 1, đường Hùng Vương, Phường Hòa  
Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương/ *9th Floor, WTC Tower, No. 1 Hung  
Vuong Street, Hoa Phu Ward, Thu Dau Mot City, Binh Duong Province.*  
Điện thoại/ *Tel:* 0274 3822 655 Fax: 0274 3822 713

**Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure:***

Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP xin công bố thông tin: Giấy  
chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng với nội dung chính như sau:

*Investment and Industrial Development Joint Stock Corporation discloses  
information: Certificate of registration for additional public offering with key details as  
follows:*

1. Thông tin công ty/ *Company:* Tổng công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp –  
CTCP/ *Investment and Industrial Development Joint Stock Corporation*
2. Cổ phiếu Tổng công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp – CTCP/ *Shares of  
Investment and Industrial Development Joint Stock Corporation*



- Loại cổ phiếu/ *Type*: Cổ phiếu phổ thông/ *Common share*
- Mệnh giá cổ phiếu/ *Par value*: 10.000 đồng/ *VND*
- Tổng số cổ phiếu chào bán ra công chúng/ *Total number of offering shares*: 300.000.000 cổ phiếu/ *shares* (*Ba trăm triệu cổ phiếu/ Three hundred million shares*)
- Tổng giá trị chào bán/ *Total value* (tính theo mệnh giá cổ phiếu/ *based on par value*): 3.000.000.000.000 đồng/ *dong* (*ba nghìn tỷ đồng/ Three trillion dong*)
- Thời gian phân phối/ *Distribution period*: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày nhận giấy chứng nhận đăng ký chào bán có hiệu lực/ *Within 90 days from the effective date of the Certificate of registration for public offering*
- Phương thức phân phối/ *Distribution method*: Theo phương án nêu trong bản cáo bạch/ *According to the plan outlined in the prospectus*
- Tổ chức tư vấn phát hành/ *Issuance advisory organization*: Công ty CP Chứng khoán SSI/ *SSI Securities Corporation*

*(Nội dung chi tiết theo giấy chứng nhận đính kèm/ Detailed information is provided in the attached certificate of registration)*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày 04/02/2025 tại đường dẫn: <http://www.becamex.com.vn> mục *Dành cho cổ đông - công bố thông tin*.

*This information was published on the company's website on February, 04<sup>th</sup> 2025 as in the link: <http://www.becamex.com.vn> for Shareholders - Information Disclosure.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Đính kèm/ *Attached documents*:

- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng ngày 03/02/2025/ *The Public offering Stock Registration Certificate on February 3<sup>rd</sup>, 2025*

Ngày 04 tháng 02 năm 2025  
(*February, 04<sup>th</sup> 2025*)

**Người công bố thông tin**  
***Information Discloser***



**PHẠM NGỌC THUẬN**





Số: 33 /GCN-UBCK

Hà Nội, ngày 03 tháng 02 năm 2025

**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**Đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Quyết định số 48/2015/QĐ-TTg ngày 8 tháng 10 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước trực thuộc Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;

Xét Hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng của Tổng công ty Đầu tư và Phát triển công nghiệp - CTCP;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Quản lý Chào bán chứng khoán,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cấp Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho:

**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP - CTCP**

- Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: INVESTMENT AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT JOINT STOCK CORPORATION;

- Trụ sở chính: Tầng 9, Tòa nhà WTC Tower, Số 1 đường Hùng Vương, Phường Hoà Phú, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương;

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần mã số doanh nghiệp 3700145020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp đăng ký lần đầu ngày 03 tháng 6 năm 2010 và đăng ký thay đổi lần thứ 09 ngày 10 tháng 01 năm 2025;



- Vốn điều lệ: 10.350.000.000.000 đồng (Mười nghìn ba trăm năm mươi tỷ đồng).

**Điều 2.** Cổ phiếu Tổng công ty Đầu tư và Phát triển công nghiệp - CTCP được đăng ký chào bán ra công chúng theo các nội dung sau:

1. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông;
2. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng (Mười nghìn đồng);
3. Tổng số cổ phiếu chào bán ra công chúng: 300.000.000 cổ phiếu (Ba trăm triệu cổ phiếu);
4. Tổng giá trị chào bán (tính theo mệnh giá cổ phiếu): 3.000.000.000.000 (Ba nghìn tỷ đồng);
5. Thời gian phân phối: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày Giấy chứng nhận đăng ký chào bán có hiệu lực;
6. Phương thức phân phối: Theo phương án nêu trong Bản cáo bạch;
7. Tổ chức tư vấn phát hành: Công ty cổ phần Chứng khoán SSI.

**Điều 3.** Tổng công ty Đầu tư và Phát triển công nghiệp - CTCP, tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ phải tuân thủ pháp luật Việt Nam, các quy định về chứng khoán và thị trường chứng khoán và nội dung trong Giấy chứng nhận này, đồng thời phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ.

**Điều 4.** Giấy Chứng nhận này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Giấy Chứng nhận này được lập thành năm (05) bản gốc: 01 bản cấp cho Tổng công ty Đầu tư và Phát triển công nghiệp - CTCP, 02 bản lưu tại Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, 01 bản gửi cho Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và 01 bản gửi cho Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam. / *tuu*

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Văn Thu